

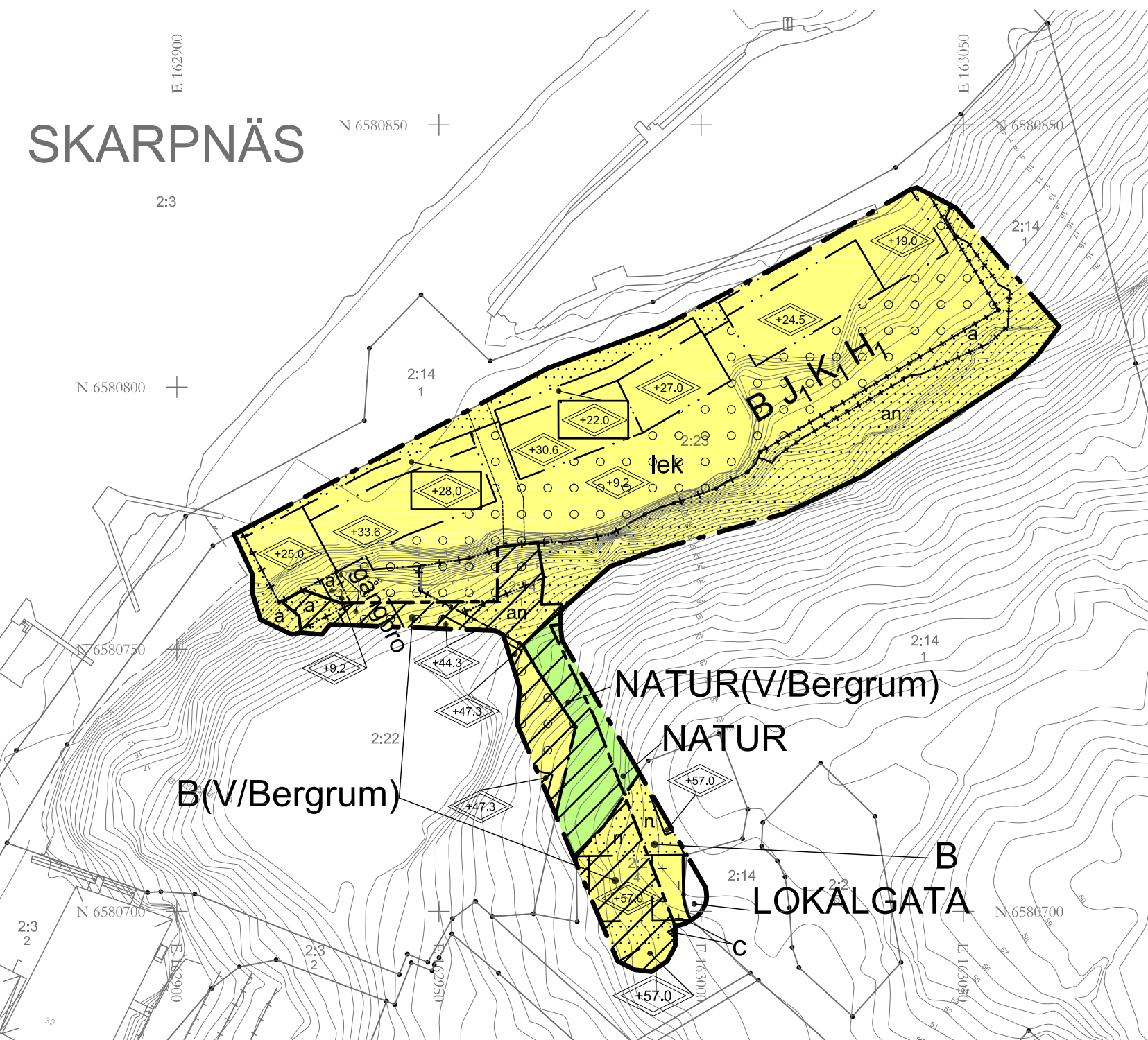
TECKENFÖRKLARING
Grundkarta

- Fastighetsgräns
- 393:10 Fastighetsbeteckning
- Ledningsrättsområde
- R Fornlämning
- - - - - Vägkant
- - - - - Gång- och cykelbana
- - - - - Stig
- Plank, staket
- Stödmur
- ~ Höjdkurvor, höjdttext
- Dike
- Strandlinje
- Vattendrag
- Husliv inmått bostadshus
- Husliv inmått industri- eller verksamhetsbyggnad
- Husliv inmått komplementbyggnad
- Takfot karterad byggnad från primärkartan
- Skärmtak
- Trappa

Primärkarta: Ändring DP 572, Telegrafberget
Koordinatsystem SWEREF 99 1800
Höjdsystem RH2000

Upprättad: 2018-01-02

Fastighetsindelningen i kartan har inte rättsverkan, jämför mot beslut i lantmäterihandlingar.
Kartan är inte ajourhållen, det kan ha skett förändringar i området som inte finns med i kartan.



Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

Användningar av allmän plats

LOKALGATA Lokaltrafik

NATUR Naturområde

Användningar av kvartesmark

B Bostäder

B J, K, H1 Bostäder med icke störande hantverk, kontor och handel i byggnadens bottenvåning. Bottenvåning får inte innehålla bostad, dock lokaler för bostadsändamål.

V/Bergrum Bergrum får innehålla parkering och hamnverksamhet. Bestämmelsen gäller inom skrafferat område på nivå varierande mellan ca +15.2 m ner till 2,2 m. Ovan gäller användning LOKALGATA, B, NATUR och bestämmelser enligt karta.

Egenskaper för kvartersmark

gångbro Gångbro

lek Lekplats

+00.0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet exklusive tekniska utrymmen, hiss och dylikt.

Marken får inte förses med byggnad.

Marken får endast bebyggas med garage.

Marken får endast bebyggas med uthus och garage med en högsta byggnadshöjd på 3,0 m.

n Mark och vegetation ska bevaras. Sten och block som riskerar att falla får tas bort eller säkras.

c Carport får uppföras. Vägg eller annan byggnadsdel som skymmer sikten från gatan får ej uppföras.

Administrativa bestämmelser

a Strandskydd upphävs

Genomförandetid

Genomförande tiden slutar, i överensstämmelse med DP 572, den 10 oktober 2025

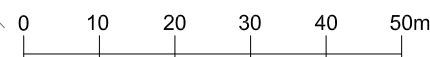
Illustrationer

Illustrationslinje

UPPLYSNINGAR:
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen PBL (2010:900) enligt dess lydelse efter den 2 januari 2015

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH00

Skala 1:1000(A3)



GRANSKNINGSHANDLING

Ändring av detaljplan 572 för
Telegrafberget Skarpnäs 2:23
i Boo
Nacka Kommun
Standard planförfarande
Planenheten i december 2017

Till planen hör:
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

Angela Jonasson
TF Planchef

Tord Runnäs
Planarkitekt

MSN 2017/104-214

Antagen av MSN _____

Laga kraft _____