

DELEGATIONSBeslut

2019-03-07

Dnr KFKS 2014/717-214

Projekt 9554

Normalt planförfarande

Detaljplan för upprustning av Saltsjöbanan avseende Tattby station, Tattby 39:1 m.fl., Saltsjöbaden, Nacka kommun

Beslut

Planförslaget skickas för samråd.

Detta beslut fattas med stöd av punkt S37 i Miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning.

Ärendet

Aktuell detaljplan har till syfte att möjliggöra en ombyggnad av Tattby station till en mötesstation. Stationen kan då få dubbelriktad trafik så att tåg i respektive riktning kan mötas i Tattby. Parallellt med framtagande av detaljplanen tar Trafikförvaltningen fram järnvägsplan för att möjliggöra ombyggnaden av stationen. Utöver Tattby station tas planer fram för Fisksätra station för att möjliggöra en ytterligare mötesstation. En ombyggnation av dessa två stationer ger förutsättningar för Trafikförvaltningen att öka turtätheten på Saltsjöbanan.

Planförslaget möjliggör att stationsområdet kan flyttas 100 meter västerut och utvidgas för att rymma de två spåren. Planförslaget möjliggör även för en teknikbyggnad i anslutning till den norra plattformen. Söder om spåranläggningen möjliggörs för en eventuell likriktarstation. Båda dessa byggnader föreslås i sin gestaltning anpassas till kulturmiljön vilket innebär att de ska ha rödmålade träfasader och sadeltak med svart plåt. Planförslaget möjliggör att en mer trygg och säker miljö kan skapas då stationen byggs om och plankorsningen i öster föreslås stängas och all passage framledes kommer att ske planskilt genom befintlig gångtunnel.

Planförslaget säkerställer större delen av den befintliga parkeringsplatsen genom att den planläggs som allmän plats. Parkeringsplatserna närmast spårområdet planläggs för järnvägstrafik eftersom ytan kan komma att behövas för ett stickspår från en säkerhetsväxel.

Planförslaget säkerställer även det befintliga naturområdet kring parkeringsplatsen där bland annat ekar växer. Naturvärdesinventeringen pekar ut området som värdefullt. Området planläggs som allmän plats, natur. En mindre del planläggs som allmän plats, park.



Anledningen är att den ytan i gällande detaljplan har användningen järnvägsändamål, men ingår i kommunens parkskötselområde.

Planavtal har tecknats mellan AB Storstockholms lokaltrafik och Nacka kommun. Enligt avtalet står Trafikförvaltningen för samtliga kostnader för framtagande av detaljplanen.

Ett genomförandeavtal mellan Nacka kommun och Trafikförvaltningen ska upprättas och godkännas av kommunfullmäktige innan detaljplanen antas av. Avtalet reglerar parternas ansvar för genomförandet av detaljplanen och kostnadsansvar.

Skäl till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott (KSSU) antog start-PM 2014-11-11. Planförslaget är därmed upprättat enligt plan- och bygglagen PBL (2010:900) enligt dess lydelse före 2015-01-01. Planarbetet har legat vilande i avvaktan på beslut om vilka stationer som skulle byggas om till mötesstationer, och återupptogs i början av 2018.

Behovsbedömning

En behovsbedömning av detaljplanen har utförts för att avgöra om genomförandet av planen kan antas utgöra en betydande miljöpåverkan. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Planenheten

Angela Jonasson
Biträdande planchef