

## DELEGATIONSBeslut

19 maj 2020

Dnr MSN 2019/125

Förenklat standardförfarande

# Upphävande av delar av stadsplan S 259 och detaljplan DP 64, DP 74, DP 98 samt DP 80 inom planerat naturreservat för Rensättra i Boo, Nacka kommun

## Beslut

Planförslaget skickas för samråd.

Detta beslut fattas med stöd av punkt S37 i miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning.

## Ärendet

Ett förslag till upphävande föreslås för delar av stadsplan S 259 och detaljplan DP 64, DP 74, DP 98 samt DP 80 inom planerat naturreservat för Rensättra. Arbetet med att göra området till naturreservat pågår och för att reservatet ska kunna bildas behöver de delar av stads- och detaljplanerna som omfattas av det planerade naturreservatet först upphävas eftersom ett naturreservat inte får strida mot gällande detaljplaner.

Syftet med att upphäva delar av stads- och detaljplanerna för aktuellt område är att säkerställa att ett framtida beslut om naturreservatsbildning inte ska stå i strid med planerna. Naturreservat är en starkare skyddsreglering än detaljplan då reservatet gäller för all framtid, vilket gör att det inte finns anledning till dubbel reglering.

Planerat område för Rensättra naturreservat, där gällande planer föreslås upphävas, är beläget i norra Boo, nordost om Orminge. Området sträcker sig mellan Myrsjön i väster och Sågsjön i öster. Området för upphävandet omfattar markanvändningen allmän plats natur- och parkmark, vattenområden samt gång- och cykelvägar. Genom att bilda ett naturreservat får områdets natur- och kulturmiljö en starkare skyddsreglering än vad stads- och detaljplanerna medger då naturreservatet gäller för all framtid. Området för upphävandet utgör kommunägd mark och omfattar inga privatägda fastigheter.

Upphävandet överensstämmer med översiktsplanen. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

## Skäl till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade om planuppdrag den 11 december 2019, § 273. Ett förslag till upphävande av delar av detaljplaner har tagits fram och är nu färdigt för samråd.



Planenheten

Angela Jonasson  
Biträdande planchef