

2024-09-02

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00850

§ 215

Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Gång- och cykelbro från Henriksdalsberget till Sickla, fastigheterna Sicklaön 37:1 I m.fl.

Startpromemoria samt budget för detaljplaneskedet, utrednings- och projekteringsarbeten

Beslut

Kommunstyrelsen fattar följande beslut.

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta startpromemorian för stadsbyggnadsprojekt "Gång- och cykelbro från Henriksdalsberget till Sickla" enligt bilaga 1 till detta ärende och uppdrar därmed till planenheten att ta fram förslag till detaljplan.
2. Kommunstyrelsen beviljar budget för stadsbyggnadsprojekt "Gång- och cykelbro från Henriksdalsberget till Sickla" med -20 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetramen för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2024-2026.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsprojekt Gång- och cykelbro från Henriksdal till Sickla syftar till att anlägga en gång- och cykelbro från Henriksdalsberget till Alphyddan i Sickla för att koppla samman målpunkter, förbättra tillgängligheten till framtida tunnelbanestationen och övriga kommunikationer i Sickla samt att ge en mer sammanhängande stadsmiljö. Sickla är ett av kommunens stora kommersiella centrum med ett stadsliv och utbud som växer och utvecklas. På Henriksdalsberget bor idag ca 1 700 personer och ytterligare ca 450 bostäder planeras byggas i närtid.

Gång- och cykelbron har tidigare hanterats inom projekt Henriksdalsbacken som också haft en beviljad budget om 1 miljon kronor för att genomföra en första utredning. Projektet föreslås framöver att drivas som ett eget stadsbyggnadsprojekt. Ett förslag till inriktningsbeslut har därför tagits fram, vilket innehåller en startpromemoria och begäran om budget för att bedriva arbetet fram till och med genomförandebeslut.

Startpromemorian beskriver projektets syfte, mål och förutsättningar, bland annat att projektet kräver ny detaljplan, att riksintressena för Värmdöleden och Södra länken måste beaktas samt att projektet är beläget inom ett område som är utpekad som riksintresse för kulturmiljövården. I startpromemorian presenteras också en uppskattning av framtida flöden på bron vilket jämförs med andra gång- och cykelbroar i kommunen. Bron bedöms bli en av Stockholms längsta gång- och cykelbroar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Budgetbegäran omfattar -20 miljoner kronor netto för att bedriva arbetet fram till och med genomförandebeslut. Utgifterna omfattar projektering, projektledning och detaljplanekostnader.

Projektets totala kostnader uppskattas till cirka 170 miljoner kronor i kostnadsläget maj 2024, inkluderat bland annat detaljplanearbete, en heltäckande förstudie, projektering, miljödomsansökan, avtalsförhandling med Trafikverket, projektledning samt entreprenadkostnader för genomförandet inkluderat indexuppräknings och riskpåslag. Det finns dock stora osäkerheter i kostnadsuppskattningen då den är gjord i ett mycket tidigt skede. Budget för genomförandet söks i senare genomförandebeslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 27 juni 2024

Bilaga 1. Start-PM

Bilaga 2. Ärendeöversikt

Yrkanden

Peter Zethraeus (M) yrkade bifall till förslaget från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott. I yrkande instämde Johan Krogh (C), Mikael Carlsson (NL), Desha Svenneborg (MP) samt Gunilla Grudevall-Steen (L).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, förslaget från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott och fann att kommunstyrelsen beslutade i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Filip Wiljander lät anteckna följande för Moderaterna:

Äntligen tas ett steg mot den planerade gång och cykelbron som knyter Henriksdalsberget via Alphyddan till Tunnelbanan, Tvärbana och service. Det här är något vi Moderater drivit länge, bron har funnits med ända sedan detaljplaneprogrammet togs fram. Förutom alla uppenbara fördelar med 500 meter till tunnelbanan beräknas det dessutom enligt mäklarexpertisen ge en värdeökning på 10% på kommande och befintliga bostäder.

Det reducerade budgetanslaget ger bra kontroll över projektet, med flera kontrollstationer. Det är viktigt att hålla hårt skattepengarna.

Slutligen vill vi framhålla att det är viktigt att detaljplanen för Henriksdalsbacken förverkligas, dvs att de fem planerade kvarteren kommer till stånd. Det ger välbehövliga intäkter till kommunen för att kunna finansiera denna gång- och cykelbro. De partier som vill ta bort kvarter (NL, S och V) behöver tala om hur de vill betala bron i stället.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Johan Krogh lät anteckna följande för Centerpartiet:

Det är bra att vi nu kommer vidare med den här gång- och cykelbron. Centerpartiet ser den som en förutsättning för att kunna bygga bostäder på Henriksdalsberget då den verkligen tillför något till området. Inte minst kommer den att kraftigt korta avståndet till tunnelbanan för tusentals boende. Det är en vinst för både tid och klimatet.

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande för Liberalerna:

Glädjande att vi nu kan föreslå kommunstyrelsen att anta startpromemoria för gång och cykelbro mellan Henriksdal och Sickla.

Liberalerna har varit drivande i att få till en bro som sammanbinder Henriksdal med Sickla, att Henriksdalsborna får tillgång till tunnelbanan. Vi tror att detta kan bli något riktigt riktigt bra.

Karin Teljstedt lät anteckna följande för Kristdemokraterna:

Vi Kristdemokrater har hela tiden varit positiva till att skapa en gång- och cykelförbindelse mellan Henriksdal och Sickla. Vi ser vikten av skapa en god förbindelse mellan Henriksdalsberget och den service och de kommunikationer Sickla kommer erbjuda i och med tunnelbanan. I och med detta beslut kommer vi ett steg framåt. I det arbete som skett hittills har det visat sig att projektet är förenat med en rad komplexa utmaningar. Vår vilja och inställning är att vi uthålligt ska arbeta aktivt för att lösa de utmaningar detta projekt är förenat med.

Henrik Unosson lät anteckna följande för Socialdemokraterna:

Socialdemokraterna är positiva till att knyta ihop Henriksdalsberget med Sickla och tycker att det är bra att detta projekt särskiljs från bostadsbyggnationerna. I den fortsatta processen vill vi lyfta fram att det är viktigt att alla tre bostadsrättsföreningar på Henriksdalsberget och att boende på Alphyddan samt andra intressenter som får nytta eller påverkas av bron får vara med i dialogen med kommunen. Vi vill också särskilt lyfta fram att slutkostnaden nämns som osäker i handlingarna. Det är bra med en bro som knyter ihop olika områden, men samtidigt är det viktigt att kostnaderna inte drar iväg.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan ställer sig positiva till detta inriktningsbeslut och att gång- och cykelbron nu ska utredas vidare. Vi ser stora fördelar med denna bro som på ett bra sätt knyter ihop olika områden i Nacka och gör det lättare för boende i Henriksdal att ta sig till Sickla och den framtida tunnelbanan där. Vi är däremot oroliga för kostnaden, inte minst i ljuset av den dåliga kommunala långsiktiga ekonomin som under våren 2024 har presenterats för oppositionen.

Vi vill att en samhällsekonomisk analys görs samt ett framtagande av vad kostnaden skulle bli i ett ”worst case scenario”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

GC-bron fanns inte med i detaljplaneförslaget från 2022, och utredningen om denna kom till stånd först när NL efterfrågade denna. Detta försenade sannolikt projektet med flera år. Kostnaden för GC-bron borde ha estimerats redan 2022, och då även prioriterats emot andra stadsbyggnadsprojekt som Kyrkviksparken, Upphöjd Saltsjöbana och Mötesplats Nacka.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Miljöpartiet ser ett stort värde ur ett stadsutvecklingsperspektiv att bygga ihop stadsdelar och möjliggöra för fossilfria resor, något som en gång- och cykelbro skulle göra. Det läggs ner stora summor på biltrafik i olika former trots att det motverkar både klimatmål och bidrar till att utöka utsläppen och flytta Nacka allt längre ifrån att nå målet för en av de största utmaningarna och källorna till utsläpp: transporter. Här skulle en investering betyda förbättrade gång- och cykelförbindelser och ett minskat behov av bil. Vi har tidigare föreslagit en stadslinbana efter kusten och i de områden som nu utvecklas på Västra Sicklaön, där en sträcka skulle ha varit just mellan Sickla och Henriksdal. Vi tror fortfarande att detta är del av framtidens transportsystem snarare än fler vägar, men välkomnar i väntan på framtiden detta första beslut kring en gång- och cykelbro i området.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------