

Detaljplan för Vilans skola, Sicklaön 37:38 på västra Sicklaön

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden uppdrar åt planenheten att upprätta förslag till detaljplan i enlighet med beslut i kommunstyrelsen den 31 augusti 2026.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att möjliggöra för fler skol- och förskoleplatser och ny idrottshall inom befintlig fastighet. Detaljplanen syftar även till att möjliggöra en väl gestaltad helhetsmiljö för skolområdet som därigenom kan verka som en attraktiv målpunkt i området som helhet.

Planområdet ligger på Västra Sicklaön och har ett centralt läge nära gränsen mot Stockholm stad. Området präglas av ett sprickdalslandskap med urban struktur och väl utbyggda kommunikationer samt inslag av grönska och vattenrum. Planområdet omfattar fastigheten Sicklaön 37:38 som rymmer Vilans skola (förskoleklass – årskurs 6) och förskola samt tillhörande idrottsytor. Planområdet består i huvudsak av kommunal mark och omfattar 14 000 kvadratmeter.

Planarbetets huvudinriktning är att utgå från de strukturer som finns på platsen för att minimera materialåtgång och därmed minska klimatpåverkan. Detaljplanen bedöms vara förenlig med översiktsplanens intentioner. Fastighetsenheten finansierar planarbetet genom fastighetsenhetens driftbudget som belastar kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 3 september 2026

Bilaga 1. Protokollsutdrag från beslut om planstart i kommunstyrelsen, den 31 augusti 2026.

Bilaga 2. Start-PM, § 202

Yrkanden

Disa Pählman Nilsson (M) yrkar bifall till det utsända förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut, det utsända förslaget, och finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Protokollsanteckningar

Disa Pålman Nilsson låter anteckna följande för Moderaterna:

Våra skolor ska ha moderna och funktionella lokaler. Moderaternas initiativ i budgeten för 2026 har nu lett till att en detaljplan ska tas fram som möjliggör för en om- eller tillbyggnad av Vilans skola och en ny idrottshall. Viktiga värden framåt är en rolig och fin skolgård och bra idrottsytor. Tack vare god ekonomi kan vi satsa och investera när det behövs.

Laila Edholm låter anteckna följande för Socialdemokraterna:

Det är positivt att Vilans Skola rustas upp och anpassas för fler förskolebarn och elever. Att uppdraget även handlar om att skapa bättre möjligheter för idrott är något som vi ser som positivt. Vi Socialdemokrater vill dock betona att området redan är trångt. Gården för förskolebarnen är inte särskilt stor. Ska fler förskolebarn rymmas på gården intill förskolan blir utrymmet än trängre. Och återigen backar Nacka kommun på de krav om utrymme för utomhuslek för förskolebarn som Boverket föreskriver. Det finns redan en fotbollsplan och en tennisplan för de äldre barnen. Men de yngre barnens utomhuslek kommer att begränsas om fler barns behov av en inhägnad utemiljö ska tillfredsställas på en redan idag begränsad yta.

Kerstin Braxell låter anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan anser att det är positivt att en ut- och ombyggnation av den befintliga skolan planeras. Det är välkommet och nödvändigt med fler skol- och förskoleplatser bland annat för nyinflyttade barn i de planerade omkringliggande bostadsområdena. På detta sätt förbättras möjligheterna till en bra barndom och skolgång. En viktig aspekt är även att omkringliggande miljö inte påverkas negativt. En ödekyrkogård, den så kallade Engelska parken, viktiga gång- och cykelstråk som knyter ihop området är några exempel som visar på att kulturhistoria och naturvärden behöver respekteras.

Skolan för 400 barn och förskola för 100 barn, samt utökade möjligheter för idrott inom skolans verksamhet och inom fritidsverksamhet ställer höga krav på planarbetet. Givet att ytan fortsatt är 14 000 kvm, samt det ökade antalet elever, behöver planen beakta att skolgården trots begränsningar behöver ha tillräcklig yta för lek, rekreation och idrott. Idrottsytorna behöver kunna möta behovet på kort och lång sikt. En ny idrottshall och andra lokaler bör även kunna användas av lokala föreningar kvällar och helger. Nacka kommuns investeringar bör i möjligaste mån komma lokalsamhället till del. NL vill ha belyst hur man ser på alternativ för att uppnå detta, och var yta för lek och idrott kommer att finnas.

Erika Elisson låter anteckna följande för Vänsterpartiet:

Vänsterpartiet ser positivt på att skolområdet för Vilans skola, den tillhörande idrottshallen samt utemiljön, ses över och utvecklas i en detaljplaneprocess. Dock vill vi poängtera att planarbetet ska ta hänsyn till boverkets rekommendationer om antal barn per m² uteyta. Vilans skola har idag ca 200 elever och projekt målet innefattar en dubbling till 400 elever.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Vad gäller förskolan så har den idag ca 70 barn och målet är 100 barn, varav det är viktigt att uteytan blir så stor som möjligt.

Vi förutsätter också att utgångspunkten fortsatt under hela processen ska vara att den befintliga femspelarplanen som ett minimum säkerställs, eller i bästa fall utökas inom planområdet.

Sidney Holm låter anteckna följande för Miljöpartiet:

Vilans skola har en unik utemiljö med stora lekvänliga ytor där möjlighet till både naturbaserad lek och multisportarena finns. Den femspelarplan som finns här är väl nyttjad både under skoltid och fritid. För Miljöpartiet är utgångspunkten att skolan ska växa utan att krympa barnens lek- och uteytor. Vi vill istället att det inom ramen för planarbetet utreds hur det kan tillskapas ökade idrottsytor. Det är bra att den lilla gymnasalen kan utvecklas men för oss är det också viktigt att vi har med fotbollsplanen i det kommande arbetet, både möjligheten att utöka den för föreningslivets nyttjande, men också att fortsatt erbjuda möjlighet till spontanidrott.

Anders Tiger låter anteckna följande för Kristdemokraterna:

Vilans skola får en alltmer central roll för det stora antal människor som kommer att bo på Finnboda-Kvarnholmenhalvön. Vi vill påminna om att barnen som kommer att gå i den här skolan måste få de ytor för lek och rörelse som växande barn behöver och som dessutom är nödvändigt för att effektivt kunna tillgodogöra sig teoretisk undervisning.

Vi Kristdemokrater vill inte tvingas godkänna för små ytor för barnens rörelse, vare sig i skola eller förskola. Tillräckliga ytor för rörelse måste finnas med redan från början i planeringen. Det är bra att det blir reserveras plats för en stor förskola här, men man måste inte i praktiken bygga förskolan för så många barn som planen anger.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande