

19 februari 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 30

MSN 2019/69

Ändring av del av detaljplan (DP 572 och DP 614), för Telegrafberget, del av fastigheten Skarpnäs 2:3 m.fl., i Boo

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar detaljplanen.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Ärendet

Ett förslag till ändring av detaljplan har upprättats för ett mindre område inom detaljplanen för Telegrafberget i Skarpnäs i västra Boo. Planändringens syfte är i huvudsak att utöka användningen för byggrätter i områdets norra del till att möjliggöra för hotellverksamhet samt påbyggnad med en våning av ett befintligt hus vid kajen. Därutöver justeras planbestämmelser för befintligt bergtrum till att innefatta även skyddszoner, utifrån vilka en 3D-fastighetsbildning kan genomföras. Möjlighet att bygga skärmtak för en av byggrätterna på kajen har även inkluderats.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

De berörda sakägarna har under samrådstiden skriftligen meddelat att de inte har synpunkter på planförslaget. Planarbetet kan därmed bedrivas med ett begränsat standardförfarande.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 31 januari 2020



Bilaga 1. Planbeskrivning

Bilaga 2. Plankarta

Bilaga 3. Granskningsutlåtande

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------