

AKTUELLT I

ORMINGE



Visionsbild över nya Hantverkshuset. Illustration Brunnberg&Forshed.

MYCKET PÅ GÅNG NU OCH I HÖST

Utvecklingen av Orminge centrum pågår för fullt. Nu är grunden lagd för att fortsätta arbetet med att göra Orminge till ett tryggt, tillgängligt och levande centrum. Lisa Bergdahl, Nacka kommuns projektchef i Orminge, berättar mer.

Vad händer i höst?

Då kommer vi fortsätta med vissa arbeten kring Utövägen för att flytta en större vattenledning och ansluta fjärrvärme. Vi kommer också påbörja ombyggnationen av bussgatan på Kanholmsvägen, i samband med det flyttas busshållplatserna till den tidigare infartsparkeringen vid Toyota. Mer information kommer efter sommaren.

I Nybackakvarteret har boende flyttat in i de första husen, de fyra hus som återstår ska stå klara i slutet av 2022. De bostadskvarter som sedan står på tur är Södra Sarvträsk, där markarbetena startar nu i juni. Efter det är det dags för om- och påbyggnad av Röda längan. Nedanför Stockholm Exergis värmecentral ska också ett parkeringshus och ett bostadskvarter byggas. Det hoppas vi kommer igång i höst.

När är utbyggnaden av Orminge centrum klar?

Planen är att utbyggnaden av centrumet ska vara klar 2028–2030. Då kommer det finnas nära 2 000 nya bostäder i centrum. Det kommer bli en hel del stök och bök när både kommunen och bostadsbyggare ska arbeta inom ett litet område, men vi arbetar med att samordna och planera för att det ska störa er som bor och besöker Orminge centrum så lite som möjligt.

Varför planterar ni inte träd och blommor?

Anledningen är att kommande byggnationer med stora, tunga transporter kan skada kantstenar, plattor, träd och möblering. Men så fort vi känner oss trygga med att det inte skadas kommer vi färdigställa

planteringar och annat som skapar trivsel. Fram till dess arbetar vi med tillfälliga lösningar som blomlådorna längs med den ombyggda delen av Kanholmsvägen.

Jag är tacksam för det tålamod jag har mött och möter under den här tiden och min förhoppning är att ni kommer få ett fint, tryggt och attraktivt centrum när allt är klart.



LISA BERGDAHL



1 Visionsbild över hur höghuset med bostäder, handel och parkeringsgarage kan komma att se ut. Arkitekt: Kirsh + Dereka Arkitekter.



4 Nybackakvarteret.



Orminge centrum.



3 Visionsbild över hur nytt kvarter invid Ormingehus kan gestaltas. Illustration: White arkitekter.



2 Visionsbild över hur Röda längan kan komma att se ut. Bild: Wingårdh Arkitektkontor.

SÅ HÄR UTVECKLAS ORMINGE

1. KNUTPUNKTEN – ETT STEG NÄRMARE ETT TILLGÄNGLIGT OCH LEVANDE CENTRUM

Vi börjar med själva bussgatan 2022 men vi kommer göra förberedande arbeten, bland annat tillfälliga busshållplatser i höst. Genom att bygga ut kan busstrafiken få en förbättrad turtäthet.

Intill den framtida bussgatan ska ett parkeringshus med cirka 400 platser byggas.

Där finns möjlighet att parkera bilen för att pendla vidare med kollektivtrafik. Parkeringshuset ska få butikslokaler, restauranger och företag i bottenplanet, vilket skapar en levande gatumiljö och cirka 100 bostäder byggs ovanpå. Byggstart för parkeringshuset

är planerad hösten 2021 och inflyttningen är under 2024.

I detaljplanen för Knutpunkten ingår ytterligare cirka 350 bostäder i kvarteret Hantverkshuset och vid nya Utövågen. Byggnationer påbörjas om 3–4 år.

2. SNART BLIR RÖDA LÄNGAN TRE VÅNINGAR HÖGRE

Röda längan kommer att bevaras och får tre nya våningar och balkonger. Totalt blir det 55 nya bostäder i Röda längan. Det är bostadsrättsföreningen Betsövågen och arkitektkontor Wingårdhs som samarbetar om utbyggnaden. Byggstart är planerad till vintern 2021.

3. NYA BOSTÄDER, FÖRSKOLA

Vid Boo vårdcentral planeras 140 bostäder. Ett av husen är tänkt att bli ett nytt landmärke i form av ett höghus med 16 våningar. De andra nya husen i området planeras bli fyra till sju våningar höga. Torget mellan Röda längan och Boo vårdcentral får en lekplats och blir en trevlig mötesplats.

4. FÖRSTA NYINFLYTTADE PÅ PLATS I NYBACKAKVARTERET

Våren 2020 flyttade de första boende in i fem hyresrätts- och två bostadsrätts- hus. Nu återstår de två sista etapperna och i slutet av 2023 ska hela Nybackakvarteret vara inflyttat och klart.

5. ENKLARE ATT TA SIG FRAM PÅ MENSÄTTRAVÄGEN

Mensättravägen har breddats och byggts om med fyra cirkulationsplatser och en ny gång- och cykelväg. Grodtunnlar har byggts så att även groddjuren kan ta sig fram till Sarvträsk och sina lekvatten på ett säkert sätt.

6. KONSTVERKET NACKA BÅK FLYTTAS TILL RONDELLEN VID MYRSJÖSKOLAN

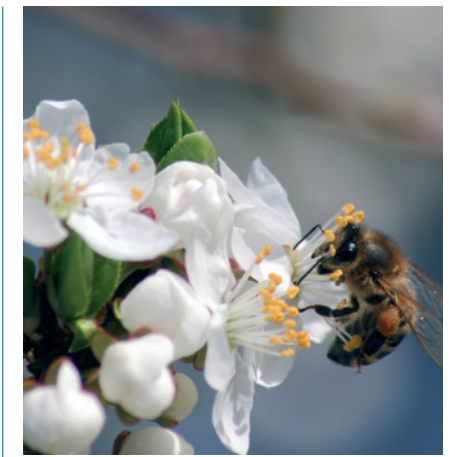
I sommar flyttar konstverket Nacka båk från Nacka Forum för att under hösten 2021 få sin plats i Orminge. Nacka är inne i ett starkt utvecklingskede vilket innebär att konsten ibland måste flyttas från sina ursprungliga platser.

7. KVARTERET SÖDRA SARVTRÄSK – BYGGSTART I HÖST

Kvarteret Södra Sarvträsk byggstartar i höst och får 130 hyresrätter i 4-7 våningar. I området närmast våtmarken kommer ett äldreboende byggas och ytterligare bostäder.

8. NORRA SARVTRÄSK

Detaljplanen för norra Sarvträsk planeras för granskning i höst. Detaljplanens syfte är att säkra naturmark invid Sarvträsk och möjliggöra ett nytt bostadskvarter mellan Ormingehus och Mensättravägen. Detta innebär att en del av dagens sumpskog kommer fyllas ut. Beslut om vattenverksamhet har beviljats.



NU SURRAS DET MER ÄN VANLIGT I ORMINGE OCH TOLLARE

Kommunens bikupor finns på två ställen i Nacka, en i Centrala parken i Orminge, och en i Tollare, söder om Noblaskolans för- och grundskola. I varje bikupa bor det cirka 60 000 bin. För att skydda våra bin kommer kuporna att vara omgärdade av ett låst staket som endast öppnas av biodlarna som kommer på regelbundna besök för att sköta om bina.

Bin har två viktiga uppdrag. De ska dels öka den biologiska mångfalden i sitt nya närområde, dels bidra till kunskap om varför bin och andra pollinerande insekter är viktiga för oss och ekosystemet.

Läs mer på nacka.se/bikupor.



GRATIS TRÄNING FÖR BARN OCH UNGA I SOMMAR!

Barn och unga är välkomna på lek och idrott vecka 27–31 vid utomhusplanen bakom Orminge bollhall. Det är Nacka Wallenstam som arrangerar och ingen anmälan behövs. Alla är välkomna!

Läs mer på nacka.se/oppen-sommartraning



Illustration över nya Boo Folkets hus. Illustration: Arkitektur Arkitektkontor AB.

BYGGET AV NYA FOLKETS HUS

Boo Folkets hus brann ner efter en anlagd brand hösten 2020. Vi har pratat med verksamhetschef Johan Rådmark för att höra hur det går med återuppbyggnaden.

Vad är status för bygget av nya Folkets hus?

Bygglov är beviljat och byggföretag är upphandlat. Vi valde mellan tre välrenommerade Nackaföretag eftersom vi verkligen tror på att handla lokalt! Tidplanen för återuppbyggnaden är väldigt pressad, men om allt går som vi hoppas kan vi inviga det nya Boo Folkets hus lagom till Orminge Karneval, sista helgen i maj 2022. Vår stora utmaning nu är att säkra finansieringen.

Hur fungerar verksamheten i andra lokaler och var håller ni till?

Sedan dagen efter branden håller vår fritidsgård till i en fin lokal vid Röda torget i Orminge, och sedan årsskiftet hyr vi 600 kvadratmeter i Ormingehus. Vi har inte behövt ställa in någon verksamhet på grund av branden, utan det är pandemin som stängt eller begränsat seniorverksamheten, lokaluthyrningen och caféets verksamhet. Nu börjar vi försiktigt öppna upp även dessa verksamheter. Vår kulturskola Nacka Dans & Teater har kunnat bedriva alla sina dans-, teater- och bild- och formkurser för barn och ungdomar med hänsyn taget till gällande restriktioner, och det har gått bra!

Vad kan era besökare se fram emot i den nya byggnaden?

Vi kommer att få ett stort, ljus och luftigt kulturhus med superfina lokaler för dans, teater, möten, musikskoleverksamhet, fester, konserter och mycket annat! I flera av lokalerna kommer det att bli en takhöjd på drygt åtta meter, och vi gör en planlösning som gör att vi kommer att kunna tillmötesgå i stort sett alla tänkbara behov för kultur-, fritids- och mötesverksamhet. Och jag kan lova att vi kommer att ha ett väldigt mysigt café som kommer att locka till att bara titta in för en fikastund!

Hur har ni kunnat fortsätta bedriva verksamhet efter branden?

Jag är så oerhört tacksam för all den kärlek och det stöd vi fått från folket här i Boo! Det tog bara en vecka innan vi fått soffor, bord, stolar, porslin och allt annat vi behövde för att bedriva våra verksamheter som vanligt! Till och med biljard- och pingisbord och massor av roliga spel till fritidsgården! Utöver det har det samlats in över 130 000 kronor i bidrag till återuppbyggnaden. Jag tror att allt detta är ett tecken på att folk tycker att vi gör något viktigt och bra, att Boo Folkets hus behövs!



Sågsjöbadet.



SOMMARTIPS!

Nybildande naturreservatet i Rensättra är kommunens 15:e reservat. De öppna markerna med närhet till vatten erbjuder vackra vyer och utsiktsplatser. Passa på att utforska den fina naturen och ta ett dopp i Sågsjön. Det finns flera sjöar på gångavstånd från Orminge centrum, närmast ligger Glasbrukssjön och Myrsjön.



BLOMMOR OCH BLADER ELLER SILVERSTATYER?

När de tre rondellerna närmast Orminge centrum ska smyckas kommer vi att engagera er som bor i området. Vi återkommer med information om hur och när!



Med det här nyhetsbrevet vill vi berätta om utvecklingen i Orminge. Men vi vill också veta vad du tycker och vad du vill veta mer om. Kontakta oss gärna!

nacka.se/orminge, [facebook](#), [instagram](#) och 08-718 80 00.